



## PLIEGO DE CONDICIONES GENERALES

### CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PARA LA REALIZACIÓN DE DIVERSAS HERRAMIENTAS Y MATERIALES EN EL MARCO DE LA UNIDAD DE CALIDAD DE VIDA DEL PROYECTO DEL ESPACIO TRANSFRONTERIZO SOBRE EL ENVEJECIMIENTO

#### 1) ANTECEDENTES

El proyecto **Espacio Transfronterizo sobre el Envejecimiento (ETE)**, cofinanciado por el Programa de Cooperación Transfronteriza España-Portugal 2007-2013, nace en respuesta a la realidad social de la zona fronteriza entre España y Portugal. Pero, además, aborda un fenómeno sociodemográfico que está cambiando el paisaje del mundo en el que vivimos: el envejecimiento de la población. Muy acentuado en los países desarrollados, dicho fenómeno es multifactorial y se debe principalmente al incremento de la esperanza de vida y a un progresivo descenso de la tasa de natalidad. Este hecho plantea una serie de desafíos sociales, económicos y culturales a los que las sociedades de hoy deben hacer frente.

El aumento de la población mayor de 65 años es un factor determinante en el panorama social europeo y nacional, situación que se agrava aún más en el límite fronterizo entre España y Portugal, conocido popularmente como *La Raya*. *La Raya*, que ha sido históricamente un espacio de convivencia y estrecho intercambio de culturas, idiomas y comercio entre sus pueblos es, hoy en día, principalmente rural, caracterizada más por el envejecimiento de sus gentes y la despoblación, dos factores contribuyentes a la debilidad económica de la misma. La zona fronteriza está marcada por la diáspora hacia zonas más productivas implicando que las generaciones que siguen viviendo en los pueblos de la frontera sean principalmente mayores de 65 años, lo cual conlleva importantes implicaciones sociales, económicas y de salud para estas personas. Teniendo en cuenta los datos anteriormente presentados, el envejecimiento de calidad junto con sus implicaciones de salud, emerge como el área en el que se debe prestar una especial atención.

El envejecimiento puede presentar asociadas una serie de enfermedades que afectan tanto al enfermo como a su entorno. No obstante, existe en la sociedad una tendencia a asociar ciertos comportamientos como, por ejemplo, la confusión y disminución de la capacidad de comprensión de las personas mayores, a la vejez, cuando en realidad, son síntomas de enfermedades neurodegenerativas como las demencias y sus distintas manifestaciones como el Alzheimer, Parkinson, etc. Debido a este estereotipo relacionado con las enfermedades de las personas mayores, muchas de ellas siguen siendo infradiagnosticadas en la Unión Europea y se calcula que la cifra real de las personas que padecen este tipo de demencias, en realidad, es el doble de las que han sido diagnosticadas, hecho que plantea un gran reto tanto a corto



como largo plazo para los sistemas sanitarios.

La vejez, particularmente en zonas del interior, como es el caso de las zonas de actuación del presente proyecto, suele causar una serie de problemas en las personas mayores como por ejemplo, la exclusión social, la discapacidad, la escasa accesibilidad a los recursos sanitarios y la dependencia, entre otros. Estas cuestiones conllevan a su vez, unas implicaciones en la calidad de vida de la persona: soledad, apatía, inquietud, ansiedad, trastornos de sueño y depresión, irritabilidad y problemas funcionales, etc.

Las instituciones del proyecto: la Fundación General de la Universidad de Salamanca, España, en calidad de Beneficiario principal, con el apoyo de la *Associação de Apoio e Estudo ás Psicognosis na Raia Central (ASPSI)* y la *Associação Humanitária de Doentes de Parkinson e Alzheimer*, Portugal, en calidad de socios del proyecto; y la Fundación Reina Sofía y el Centro de Referencia Estatal de Atención a Personas con Enfermedad de Alzheimer y otras demencias del IMSERSO, España, como socios estratégicos, buscan, a través del proyecto **Espacio Transfronterizo sobre el Envejecimiento**, sentar las bases para la construcción de una visión común entre España y Portugal frente a esta realidad social y se enmarca en la temática del progresivo envejecimiento y las enfermedades asociadas al mismo: Alzheimer y otras Demencias, y persigue generar procesos de calidad de vida que mantengan al paciente en la mejor situación de salud y dignidad, con la mejor calidad de vida y de la forma más eficiente posible, así como para dar atención a las familias y los cuidadores.

En el marco del proyecto se realizó un estudio sobre la puesta en marcha de una Unidad de Calidad de Vida, en la cual la vida cotidiana se organice de tal manera que sea posible identificar las necesidades, las capacidades y las limitaciones de las personas con demencia para realizar sus actividades de la vida diaria (AVD); desarrollar métodos para mejorar la atención y realizar actividades terapéuticas que les ayuden a conservar tanto sus AVD como a desarrollar estrategias de afrontamiento.

El estudio realizado demostró que se puede mejorar aspectos clave de la calidad de vida de personas con deterioro cognitivo. Es en este contexto que la Fundación General de la Universidad de Salamanca ha impulsado las contrataciones necesarias para la realización de materiales con el objetivo de difundir aprendizajes y conocimiento, dentro de las que se enmarca el presente contrato.

## 2) DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS

El objetivo del presente proyecto es difundir aprendizajes y conocimientos adquiridos a partir de la realización del Estudio de la Unidad de Calidad de Vida a fin de que más personas puedan beneficiarse de los mismos, todo ello mediante la creación de diversas herramientas que puedan servir a las personas afectadas de deterioro cognitivo, a sus familias y cuidadores.

La empresa adjudicataria deberá realizar un conjunto de herramientas y materiales (guías pedagógicas, materiales audiovisuales, documentos de



trabajo, etc.) que consigan los siguientes objetivos específicos:

1. Ofrecer a las personas con deterioro cognitivo (denominadas en el proyecto como personas con pérdidas de memoria a fin de minimizar el estigma de la palabra demencia), ideas e instrumentos prácticos que les ayuden, en lo posible, a afrontar mejor su situación, a sentirse comprendidas y a mejorar su calidad de vida.
2. Sensibilizar y favorecer que familiares/amigos y profesionales den más importancia y cuiden los aspectos psicosociales y afectivos de las personas con pérdidas de memoria.
3. Ofrecer al entorno relacional (familiares y amigos) y profesional conocimientos e instrumentos prácticos para que puedan favorecer la calidad de vida de estas personas.
4. Sensibilizar a la sociedad acerca de la situación por la que pasan las personas con pérdidas de memoria y de la vivencia del estigma asociado a la demencia.

Todos los materiales propuestos y realizados deberán estar en castellano y portugués y serán subidos a la plataforma del Centro Virtual sobre el Envejecimiento.

### **3) PLAZO DE EJECUCIÓN**

El presente contrato tiene vigencia hasta la finalización de las actividades anteriormente mencionadas, cuyo plazo máximo de ejecución es hasta el 30 de junio de 2015.

### **4) PRESUPUESTO DEL PROYECTO**

El presupuesto máximo del proyecto es de cincuenta y siete mil euros (57.000 €) impuestos no incluidos. Dicho importe incluirá todos los gastos derivados de la prestación de los servicios objetos del presente contrato.

Este proyecto está cofinanciado en un 75% por el Fondo Europeo de Desarrollo Regional (FEDER) en el marco del Programa de Cooperación Transfronteriza España-Portugal (POCTEP).

### **5) ORGANIZACIÓN DEL TRABAJO**

La Fundación General de la Universidad de Salamanca ejercerá la coordinación de los trabajos.

Para ello designará un Coordinador de Proyecto que se encargará del seguimiento y control de las actividades, del control de calidad de los productos y de la aceptación formal de las certificaciones de los trabajos realizados.

Las funciones del Coordinador de Proyecto son:



- Supervisar y coordinar la realización y desarrollo de los trabajos.
- Aprobar el programa de realización de los trabajos.
- Velar por el nivel de calidad de los trabajos.
- Hacer cumplir las normas de funcionamiento y las condiciones previamente estipuladas.
- Decidir sobre la aceptación de las modificaciones propuestas al proyecto por el Director de Proyecto a lo largo del desarrollo de los trabajos.
- Asegurar el seguimiento del programa de realización de los trabajos.
- Sugerir o exigir la sustitución de alguno o algunos de los miembros del equipo de trabajo, si a su juicio, su participación en el mismo dificulta o pone en peligro la calidad o realización de los trabajos.
- Aprobar los resultados parciales y totales de la realización de los trabajos.

### 5.1. Equipo de trabajo:

La empresa adjudicataria designará un Director de proyecto, que se encargará de dirigir y coordinar todas las actividades realizadas en el marco del presente proyecto reportando directamente al coordinador designado, garantizando en todo momento que el proyecto conserve su coherencia inicial. Entre sus funciones destacan:

- Organizar la ejecución de los trabajos y poner en práctica la metodología y el programa de trabajo adoptado y aprobado.
- Ostentar la representación del equipo contratado en sus relaciones con las instituciones participantes en el proyecto en lo referente a la ejecución de los trabajos.
- Observar y hacer observar las normas de procedimiento.
- Asegurar la calidad de los trabajos y de la documentación producida.
- Proponer al Coordinador de Proyecto las modificaciones que estime necesarias surgidas a lo largo del desarrollo del trabajo, y para el mejor cumplimiento del mismo.
- Presentar al Coordinador de Proyecto para su aprobación y aceptación la documentación elaborada.

La empresa adjudicataria aportará cuanto personal de adecuada cualificación y nivel de dedicación estime necesarios para la realización de los trabajos según la planificación que se fije.

Cualquier modificación en el equipo de trabajo deberá ser comunicada y justificada previamente a la Fundación, quien deberá aprobarlo.

### 5.2. Obligaciones de la empresa adjudicataria

Durante la ejecución de los Servicios objeto del contrato el adjudicatario se compromete, en todo momento, a facilitar a las personas designadas por el Coordinador del Proyecto, a tales efectos, la información y documentación que



estas soliciten para disponer de un pleno conocimiento de las circunstancias en que se desarrollan los trabajos, así como de los eventuales problemas que puedan plantearse y de las tecnologías, métodos y herramientas utilizados para resolverlos.

En este sentido, el adjudicatario deberá informar al Coordinador del Proyecto con la periodicidad necesaria sobre distintos aspectos del funcionamiento y calidad de los Servicios.

Asimismo, el adjudicatario estará obligado a asistir y colaborar a través del personal que éste designe, en las reuniones de seguimiento del proyecto definidas por los responsables de la Fundación, quien se compromete a citar con la debida antelación al personal del adjudicatario, a los efectos de poder facilitar su asistencia.

Toda documentación generada por el adjudicatario en ejecución del contrato será propiedad de la Fundación. Dicha documentación podrá ser utilizada por el adjudicatario previa autorización expresa por parte de la Fundación.

### 5.3. Control del Proyecto:

El control del proyecto se realizará de forma sistemática, a lo largo del desarrollo del mismo, para alcanzar los siguientes objetivos:

- Conocer el grado de avance de la realización de los trabajos.
- Detectar, en sus orígenes, posibles desviaciones en plazos.
- Asegurar el cumplimiento de objetivos.
- Garantizar la calidad e integridad de los trabajos y productos obtenidos.
- Mantener una utilización óptima de recursos y medios asignados.

Los elementos básicos que se utilizan para realizar este control, son:

- Planificación del proyecto.
- Informes de trabajos realizados, que permiten controlar el avance del proyecto y el cumplimiento de los plazos.
- Actas de reuniones mantenidas a cualquier nivel.
- Revisión de los trabajos realizados y productos terminados, para garantizar su calidad, integridad y cumplimiento de objetivos.

Este control será realizado por el Director de Proyecto y por el coordinador de la Fundación.

En todo momento podrán efectuarse inspecciones para comprobar que las actividades llevadas a cabo se corresponden con las necesidades del proyecto, así como con las condiciones establecidas en el pliego y las órdenes de los responsables. Así como para detectar cualquier tipo de anomalía.

Del mismo modo, la empresa adjudicataria se compromete a realizar informes



de seguimiento durante la realización de la actividad contratada con el fin de garantizar la correcta puesta en marcha de la misma, detectar anomalías para subsanarlas, así como cualquier otra problemática asociada e Informes finales una vez finalizada cada la actividad contratada con la descripción de las actuaciones llevadas a cabo y los resultados obtenidos.

#### 5.4 Control de Facturación

La facturación de los trabajos realizados se efectuará sobre la base de una adecuada administración de recursos por parte del adjudicatario y teniendo en cuenta los siguientes extremos:

- Durante la ejecución de los trabajos y con anterioridad a la expedición de las certificaciones, se comprobará la adecuación del personal contratado a los requerimientos exigidos a los efectos previstos en este pliego.
- En las reuniones periódicas se evaluarán todas aquellas incidencias habidas que se hubieran originado en el cumplimiento de los objetivos planificados y hayan repercutido en detrimento y perjuicio de los Servicios.

Cuando a juicio del Coordinador de Proyecto tales incidencias fueran imputables al adjudicatario por falta de responsabilidad, incompetencia, negligencia u otras causas análogas, la facturación quedará minorada por el importe correspondiente al coste que suponga para la Fundación la resolución de dichas incidencias.

El adjudicatario, siempre previa conformidad de la Fundación con los trabajos realizados en ejecución del contrato, emitirá las facturas en las fechas y con las condiciones referidas en el apartado denominado “certificaciones” del siguiente apartado.

Las facturas emitidas por el adjudicatario y remitidas a Fundación deberán contener el desglose de los impuestos indirectos aplicables indicando el proyecto en el que se inscribe, y se corresponderán en forma y contenido con el correspondiente pedido realizado por Fundación. Asimismo, cada factura emitida deberá ir acompañada de un informe de seguimiento de los trabajos realizados.

### **6) CONDICIONES GENERALES DE REALIZACIÓN**

El adjudicatario deberá garantizar la prestación y cumplimiento del Servicio siendo responsable del cumplimiento de todas y cada una de las funciones encomendadas dentro del presente Pliego.

#### 6.1. Propiedad del resultado de los trabajos

Todos los documentos y resultados de los trabajos realizados objeto del





presente contrato serán propiedad de la Fundación, que podrá reproducirlos o divulgarlos total o parcialmente. La empresa adjudicataria podrá hacer uso de los mismos, siempre que cuente para ello con la autorización expresa, por escrito, de dicha institución.

## 6.2. Certificaciones

La empresa adjudicataria presentará periódicamente al Coordinador del Proyecto una certificación con la especificación de los distintos trabajos ejecutados en el periodo que se certifica, que responderán a las actividades programadas objeto del presente pliego.

La cuantía económica de cada certificación será abonada y deducida progresivamente del valor total del contrato.

## 6.3. Aceptación final

Para efectuar la aceptación final del proyecto, la podrá efectuar las pruebas que estimen oportunas de verificación y validación del objeto del presente documento.

## **7) PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA**

Se buscan solicitantes especializados en la realización de estudios e investigaciones relacionadas con el ámbito objeto de este proyecto, con especial atención al conocimiento de la zona limítrofe entre España y Portugal. En este sentido se valorará que en la solvencia técnica se demuestre dicho conocimiento y/o experiencia.

Sólo podrán contratar las personas naturales o jurídicas, españolas o extranjeras, que tengan plena capacidad de obrar, no estén incurso en una prohibición de contratar, y acrediten su solvencia económica, financiera y técnica o profesional o se encuentren debidamente clasificadas.

La empresa deberá enviar una carta de solicitud de participación en la presente contratación. Dicha solicitud deberá de ir acompañada de la siguiente documentación:

1. Acreditación de la capacidad de obrar, según lo establecido en el art. 72 del Texto Refundido de la Ley de Contratos del Sector Público, pudiendo aceptarse fotocopias.
2. Prueba de la no concurrencia de una prohibición de contratar, mediante declaración jurada o cualquier otro medio establecido en el art. 73 del Texto Refundido de la Ley de Contratos del Sector Público.
3. Acreditación de la solvencia económica y financiera, según lo establecido en el art. 75 del Texto Refundido de la Ley de Contratos del Sector Público.
4. Solvencia técnica, según lo establecido en el art. 78 del Texto Refundido



de la Ley de Contratos del Sector Público.

La Fundación se reserva el derecho a exigir a los licitadores que presenten documentación que acredite la veracidad de la información presentada en la oferta, o bien información adicional sobre el contenido de la misma, estando el licitador obligado a ello.

La fecha límite de presentación de las ofertas es el 25 de marzo de 2015. La solicitud de participación deberá ser enviada por correo postal certificado a la siguiente dirección:

***Ref: Solicitud de participación en el contrato de prestación de servicios para la realización de diversas herramientas y materiales en el marco de la Unidad de Calidad de Vida del proyecto del Espacio Transfronterizo sobre el Envejecimiento***

Fundación General de la Universidad de Salamanca  
C/ Fonseca, 2  
37002-Salamanca

## **8) PROCEDIMIENTO Y FORMA DE ADJUDICACIÓN**

El contrato de prestación se adjudicará de acuerdo con las instrucciones de contratación publicadas en el perfil del contratante <http://fundacion.usal.es>, mediante procedimiento restringido.

Recibidas las solicitudes, la Fundación General, una vez comprobada la personalidad y solvencia de los solicitantes, seleccionará en número no inferior a cinco, si es posible, a los que deban pasar a la siguiente fase, a los que invitará, simultáneamente y por escrito, a presentar sus proposiciones en un plazo, que no será inferior a 15 días naturales. Para la adjudicación del contrato se estará a lo dispuesto en los art. 138 y ss. TRLCSP.

Terminado el plazo de recepción de propuestas, se procederá a la apertura de la documentación recibida. La valoración de las ofertas se realizará conforme a criterios técnicos y económicos y que básicamente responden a los siguientes aspectos:

**VALORACIÓN TÉCNICA** (hasta 48 puntos). A la mejor oferta técnica se le otorgará la máxima puntuación y al resto de las empresas de forma proporcional. La empresa licitadora deberá aportar una propuesta técnica en la que partiendo de los objetivos del presente contrato, se incluyan los siguientes aspectos:

- Desarrollo de las principales actividades (planificación, desarrollo de las actuaciones, etc.).
- Aspectos innovadores.





Cada uno de los subapartados se puntuará de forma independiente de 0 a 24 puntos

UMBRAL MÍNIMO PARA CONTINUAR CON EL PROCEDIMIENTO: 25 PUNTOS

**OFERTA ECONÓMICA** (Hasta 52 puntos). Se valorará de 0 a 52 puntos, otorgando la máxima puntuación a la empresa que realice la oferta mas baja respecto al precio de licitación y al resto de empresas la que corresponda proporcionalmente a su oferta en relación con la oferta mas baja, de acuerdo con la siguiente formula:

$$\text{Puntuación} = (\text{precio oferta más baja}) \times 52 / \text{precio cada oferta}$$

## 9) FORMALIZACIÓN DEL CONTRATO

El contrato se formalizará en documento dentro del plazo de diez días a contar desde el siguiente al de la notificación de la adjudicación.

Salamanca, a 9 de marzo de 2015